



Protokoll der WIG-Mitgliederversammlung vom 06.09.2017

Ort: EGH, Metzgerstraße 15
Zeit: 19.00 - 21.30 Uhr
Teilnehmer: 20 Mitglieder, ab 20.15 Uhr 22 (Anita K., Robert H.)
Gäste: 4 TN, Sylvia Meier-Grothe, Susanne Bednarz,
Yibanami Khumalo, Saadet Baysal
Leitung: Karin Widera
Protokoll: Uli Meyer

TOP 1- Begrüßung

Marlene begrüßte kurz die Anwesenden und kündigte die Bekanntgabe einer freudigen Überraschung an. Anschließend stimmten die Mitglieder der Übergabe der Versammlungsleitung an Karin zu. Die Tagesordnung sowie das Protokoll vom 04.07.17 wurden einstimmig angenommen.

TOP 2- Aktuelles

- a. Marlene berichtete, dass die WIG in die Liste der Baugemeinschaften und Wohngruppen des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung aufgenommen wurde.
- b. Sie erzählte kurz vom Besuch des SPD-Sommerfests am 01.09.17, in dessen Verlauf sie in Kontakt mit dem Geschäftsführer der AWO-Düsseldorf, Herrn Kipshagen, kam. **Bei einer Stimme Enthaltung beauftragten die anwesenden Mitglieder Marlene in Sinne der Suche nach starken Kooperationspartnern, Kontakt zu ihm zu halten.**
- c. **Das gilt ebenfalls für den Kontakt zu Herrn Prof. Knopp, Dekan der HSD für den Bereich „Sozialwesen“. Diese Entscheidung fiel einstimmig.** Herr Knopp erhielt bereits den Brief des WIG-Vorstands an den Investor Dornieden z.H. Herrn Falkenberg. Marlene wird zu gegebener Zeit über die Kontakte zu Herrn Kipshagen und Herrn Knopp berichten.
- d. Robert berichtete kurz über den zweiten Versuch, Geld von unserem Girokonto durch Unterschriftenfälschung und Überweisungsbetrug abzuziehen. In beiden Fällen war Marlenes Unterschrift gefälscht worden. Sie erstattete in beiden Fällen Anzeige. Als Konsequenz aus diesen Vorfällen haben Robert und Ulrich R. nach einstimmigem Vorstandsbeschluss 3000€ des Vereinsvermögens auf einem Sparkonto geparkt. Darüber hinaus verbleiben noch ca. 520€ auf dem Girokonto bzw. in bar.

e. Nachdem Roberts Brief an Herrn Falkenberg(Dornieden), in dem er nachfragte, ob unser Mietwohnprojekt in den Planungen der Fa.Dornieden überhaupt eine Rolle spiele, fünf Wochen lang unbeantwortet blieb, fragte er telefonisch bei Herrn Falkenberg nach. In diesem sehr kurzen Gespräch versicherte ihm Herr Falkenberg eine schnelle schriftliche Antwort. Diese erreichte Marlene in Briefform am 4.September mit der erfreulichen Information: **„...ist Ihr Wohnprojekt weiterhin Bestandteil unserer Konzeption. Dabei soll es ermöglicht werden, dass unter einem Dach über 40 Wohnungen im öffentlich geförderten, im „preisgedämpften“ und im frei finanzierten Wohnungsbau errichtet werden, die Mitglieder des Vereins „Wohnen in der Gemeinschaft“ mieten können.“**

An dem danach mit ihm und Frau Naujocks(Wohnungsamt) vereinbarten Gespräch im **Wohnungsamt am 26.09.17 ab 15.30 Uhr**, für das ca. 90 Minuten veranschlagt sind, werden vom WIG-Vorstand Marlene, Robert, Ulrich R., Peter und Karin teilnehmen. **Dieser Vorschlag wurde in der heutigen MV-Sitzung bei einer Enthaltung unterstützt.**

f. Marlene wies noch einmal darauf hin, dass der Plan Nr.01/010-Ulmer Höh´ - Südteil noch bis zum **22.09.17** im Wohnungsamt ausliegt. In den Baukörpern 2 und 4 soll das HKW(Handlungskonzept Wohnen) der Stadt Düsseldorf realisiert werden. In diesem Zusammenhang wurde auch an Roswithas Link in Roberts Mail vom (24.08.17) erinnert. Peter wies darauf hin, dass jeder persönlich eine Stellungnahme zum Bebauungsplan abgeben kann. Außerdem teilte Peter mit, dass der WIG-Vorstand keine Notwendigkeit sieht, im Namen des Vereins eine Stellungnahme zum Bebauungsplan abzugeben. **Roswitha, Heide-Rose und Brigitte** wollen Kontakt mit Frau Kaufmann vom Stadtplanungsamt aufnehmen.

g. Barbara teilte mit, dass der Beginn des Verkaufs der Eigentumswohnungen im **Oktober 2017** beginnt.

h. Die Messe Reha-Care findet vom **04.-07.10.17** statt. Der Kongress „Wir für´s Quartier“, zu dem man sich per Internet anmelden kann, findet am **06.10.17** statt. Der Eintritt beträgt 45€. Für zwei Karten werden die Kosten aus der Vereinskasse bestritten. Roswitha überlegt noch, ob sie an dem Kongress teilnimmt. Alle Interessierten sollen sich an Robert wegen der Erstattung für den Kongress wenden.

TOP 3- Als neues Vereinsmitglied wurde Sylvia Meier-Grothe bei einer Enthaltung aufgenommen. Der Antrag Peters auf Abstimmung in geheimer Form wurde abgelehnt. Roswitha regte eine Aufnahme nach **„Probezeit“** an. Robert schlug vor, auf der nächsten MV über den Abstimmungsmodus zu beraten.

TOP 4- **Robert versprach die Wohnbedarfsliste bis zum 26.09.17 zu überprüfen.**

TOP 5- Roswitha schlug vor, in Zukunft Stammtischsitzungen in geschlossenen Räumen zu organisieren. Robert bestätigte, dass er auch in Zukunft konkrete Termine auf der WIG-Homepage veröffentlichen wird. Peter wies darauf hin, dass sich die AG„Wohnkriterien“ am 20.09.17 trifft, um die Kriterien des Zusammenlebens(„Hausordnung“) weiter zu entwickeln.

TOP 6- Marlene warf noch einmal einen Blick zurück auf die WIG-Vorsorgeveranstaltung vom 29.08.17 und kündigte an, dass es in 2018 auf jeden Fall eine Folgeveranstaltung geben wird, für die sie auch als Ansprechpartnerin Anregungen aufnimmt.

Am **09.09.17** werden Bärbel und Siggie sowie Roswitha und Anita das Fest auf Gut Mydlinghofen besuchen.

Peter erinnerte an den nächsten **WIG-Brunch am 17.09.17**, für den die Einladung bereits an die Mitglieder verschickt worden ist.

Der SPD „Familiientag“ findet dieses Jahr am **23.09.17 ab 10 Uhr** auf dem Frankenplatz statt. Nach einer Diskussion wurde entschieden, dass unser Verein nicht an dieser Veranstaltung teilnehmen wird. Damit soll auch der geäußerten Befürchtung einer politischen Vereinnahmung vor der Bundestagswahl am 24.09.17 entgegengewirkt werden.

Für den **30.09.17** ist ein Besuch der Ausstellung „Leben der Tiere und Pflanzen“ im Gasometer in Oberhausen geplant. Sie geht von 10-18 Uhr.

Koordinatorin wird Wanda sein, die die Mitglieder per Mail informieren wird.

TOP 7- Keine Themen

TOP 8- Robert erinnerte an noch ausstehende Beitragszahlungen und Marlene warf noch einmal den Vorschlag in die Runde, miteinziehende Ehe- und Lebenspartner durch einen MV-Beschluss ebenfalls zur Beitragszahlung zu veranlassen.

TOP 9- Die nächste MV findet am **Dienstag, 17.10.17 um 19 Uhr** im EGH statt.

Uli Meyer